

2007年10月2日

各位

オリックス不動産株式会社
オリックス・リビング株式会社

～2007年度グッドデザイン賞(新領域デザイン部門)を初受賞～ マンションと高齢者住宅の複合開発(千葉みなと)

このたび、オリックス不動産株式会社(本社:東京都港区、社長:西名 弘明)とオリックス・リビング株式会社(本社:東京都港区、社長:森川 悦明)は、両社で共同・複合開発した千葉みなとプロジェクトにおいてグッドデザイン賞(新領域デザイン部門)を初めて受賞したのでお知らせします。

受賞対象となったのは、総戸数 81 戸の分譲マンション「サンクタス千葉みなとポートレジデンス」と総居室数 107 室の「グッドタイム リビング 千葉みなとノ駅前通」で、これらは一つの建物で構成されています。“分譲マンションに高齢者向け住宅を併設させることで住宅の価値を高める”というコンセプトが評価され、両社として初めてのグッドデザイン賞の受賞となりました。

グッドデザイン賞は、1957年にスタートした、国内唯一の総合的デザイン評価・推奨の仕組みです。「デザインが優れたものごと」を選び、生活者や産業などに働きかけ、社会をより豊かな方向へ導いていこうとすることをコンセプトに、これまでで 30,000 件以上の評価がなされてきました。

オリックス不動産では「規格より企画」を開発コンセプトにしており、斬新であり、かつ独創的な事業を常に推進しております。今後も、グッドデザイン賞の受賞対象となりうる開発を行い、新たなデザイン提案をまいります。

以上

受賞に関する評価・コメントについてはグッドデザイン賞公式サイトをご覧ください。

<http://www.g-mark.org/index.html>

【報道関係のお問い合わせ先】

オリックス不動産株式会社 社長室 担当:高橋 Tel:03-3435-3411

オリックス不動産公式HP

<http://www.orix.co.jp/ore/>

ご参考

物件概要

サンクタス千葉みなとポートレジデンス

所在地:千葉県千葉市中央区中央港 1-15-8

総戸数:81戸

階 数:8～16階

竣 工:2007年4月

売 主:オリックス不動産

設 計:浅井謙建築研究所

施 工:銭高組

グッドタイムリビング千葉みなとノ駅前通

所在地:千葉県千葉市中央区中央港 1-15-8

総戸数:107室

階 数:1～7階(1階は一部)

竣 工:2007年4月

建物所有:オリックス不動産(区分所有)

運 営:オリックス・リビング

設 計:株式会社空間計画研究所

施 工:銭高組



外観写真

