

2007年4月25日

報道関係各位

オリックス・リビング株式会社

千葉県初 高齢者専用賃貸住宅 & 住宅型有料老人ホームを併設

11階建て 233室の大型高齢者住宅

「グッドタイム リビング 千葉みなと／海岸通」

4月28日(土) グランドオープン

オリックス・リビング株式会社(本社:東京都港区、社長:森川悦明)は、シニアライフをアクティブに満喫していただく高齢者専用賃貸住宅(「シニア快適住宅」)と、年齢を重ねて介護が必要になっても安心して暮らしていただける住宅型有料老人ホーム(「シニア安心住宅」)の二つのタイプの居室を、同棟内に併設した大型の高齢者住宅「グッドタイム リビング 千葉みなと／海岸通」を4月28日(土)にオープンします。両タイプ(高齢者専用賃貸住宅&住宅型有料老人ホーム)を併設した大型の高齢者住宅は千葉県内では初めてとなるプロジェクトであり、当社においても首都圏のフラッグシップ住宅と位置付けております。

「グッドタイム リビング 千葉みなと／海岸通」の最大の特徴は、次の二つを兼ね備えていることです。

1. 介護が不要な状態から暮らし始め、やがて介護が必要になっても、居住階を移すだけで環境を変えることなく住み替えができること。
※シニア快適住宅からシニア安心住宅への住み替えの際には、契約金を免除して、入居者の経済的負担を軽くしています(リビングセレクトシステム)。
2. 入居者が毎日の暮らしを飽きることなく充実して過ごしていけるよう、ワンフロアすべてを共用施設にあて、多彩なアクティビティ・プログラムを用意していること。

また、2007年7月には「グッドタイム リビング 千葉みなと／海岸通」からわずか500メートルの立地に、プールまでも備えた「グッドタイム リビング 千葉みなと／駅前通」をオープンします。両施設間を巡る専用バスを運行し、さらに充実した暮らしの場を提供いたします。

当社では、昨年7月に「グッドタイム リビング 神戸垂水」(神戸市垂水区)、9月に「グッドタイム リビング 大阪ベイ」(大阪市港区)、12月に首都圏初として「グッドタイム リビング 新浦安」(千葉県浦安市)の各「シニア安心住宅」をオープンさせました。今後は5月に埼玉県蓮田市と大阪府池田市に、11月に千葉県流山市に「シニア安心住宅」を順次開設する予定です。

以上

<お問合せ先>

オリックス・リビング株式会社 担当:似内(ニナイ)・山田・関口

TEL:03-3435-3657 FAX:03-3435-3303

共同PR株式会社 第3業務局 担当:峰松・中根

TEL:03-3571-5236 FAX:03-3574-9364