

2006年9月27日

オリックス・リビング株式会社

大阪市内第一号・※**市内初**の一体型複合開発プロジェクト

『グッドタイム リビング 大阪ベイ』

～9月30日(土) グランドオープン～

※**大阪市内において**、マンションと住宅型有料老人ホームを一体型複合開発したプロジェクトは初となります。(オリックス調べ)

オリックス・リビング株式会社(本社:東京都港区、社長:森川 悦明)は、このたび大阪市港区において「グッドタイム リビング 大阪ベイ」を9月30日にグランドオープンすることになりましたので、お知らせいたします。

当社は、2005年4月1日にオリックス・リアルエステート株式会社(本社:東京都港区、社長:西名 弘明)と株式会社ハンディ ネットワーク インターナショナル(本社:大阪府箕面市、社長:春山 満)の共同出資会社として設立。以来、“日本の介護の常識を変える”をスローガンに掲げ、2010年までに首都圏と近畿圏を中心に50棟の高齢者向け住宅を開発する「プロジェクト50(フィフティ)」を推進しております。

その第2号プロジェクトとなる「グッドタイム リビング 大阪ベイ」は、8月31日に竣工した日本一の超高層マンション「クロスタワー大阪ベイ」と同一敷地にある「クロスシティ弁天町(商業棟)」内に開設します。マンションにお住まいの方が将来当施設へのご入居を希望された際に、優先的なご案内を行うなど、同時にオープンする年中無休のクリニック(診療科目:内科、小児科、歯科)とともに、「安心」という観点から暮らしのサポートをいたします。これにより、当マンション購入者は「もうどこにも移り住まなくていい」というこれまでのマンション開発にはなかった付加価値を得ることができます。また、当施設自体も入居者同士のコミュニケーションの円滑化を図る各種イベント・クラブの開催で「賑わい」を演出するなど、これまでの高齢者向け住宅にはなかった特色を持ち合わせています。

オリックス・リアルエステートでは、これまで首都圏においてマンションと住宅型有料老人ホームの一体複合型開発の実績がありますが、グッドタイム リビングとの複合開発は初となります。また、当一体複合型開発は**大阪市内では初となる事業**です。

今般の「グッドタイム リビング 大阪ベイ」のオープンに引き続き、11月には関東第一号となる「グッドタイム リビング 新浦安」がオープンします。オリックス・リビングでは、50棟の開発をひとつの目標に、今後、「グッドタイム リビング」を積極的に展開していきます。

以上

本件に関するお問い合わせ先

オリックス・リビング(株) 広報室

保田・大隈/Tel:06-6308-1605